



DE DENNENKAMP

Apeldoorn

Comfortabel en toekomstbestendig wonen

2 levensloopbestendige woningen



2

WONINGEN

148 m²

WOONOPP.

A+++

ENERGIE

Q3 2027

OPLEVERING

Hoogwaardig wonen | modern | duurzaam | toekomstbestendig



Wonen met kwaliteit, aandacht en toekomstwaarde



Exclusief en toekomstbestendig wonen aan De Dennenkamp

Aan De Dennenkamp in Apeldoorn worden twee royale levensloopbestendige woningen gerealiseerd, waar comfort, ruimte en toekomstgericht wonen samenkomen. De woningen zijn ontworpen met aandacht voor woonkwaliteit, rust en gebruiksgemak, zodat zij aansluiten bij uiteenlopende woonwensen en iedere levensfase.

Met een woonoppervlakte van circa 148 m², royale kavels en een doordachte indeling bieden de woningen een hoogwaardig wooncomfort. Dankzij de slaap- en badkamer op de begane grond zijn de woningen niet alleen praktisch, maar ook duurzaam voorbereid op de toekomst.

De woningen worden gasloos opgeleverd en zijn voorzien van een warmtepompinstallatie, vloerverwarming en zonnepanelen. In combinatie met de verwachte energieprestatie van A++ of A+++ ontstaat een comfortabel en energiezuinig woonconcept. De casco oplevering geeft kopers bovendien de vrijheid om de woning volledig naar eigen smaak en woonwensen af te werken.

2

WONINGEN

148 m²

WOONOPPERVLAK

A+++

ENERGIELABEL

Q3 2027

OPLEVERING



Inhoud verkoopboekje

01 Cover

02 Introductie project

03 Locatie & omgeving

04 Projectinformatie

05 Visualisaties

06 Woningaanbod

07 Plattegronden

08 Unieke kenmerken

09 Duurzaamheid & comfort

10 Verkoopprocedure

11 Notities

12 Contact

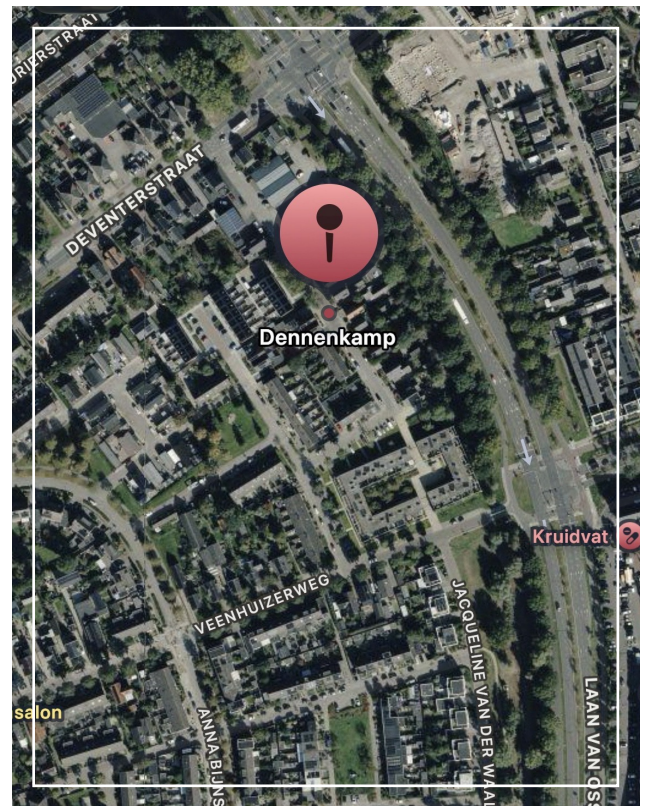


Prettig wonen op een rustige plek in Apeldoorn

Aan De Dennenkamp woont u op een fijne en rustige locatie in Apeldoorn, waar ruimte, comfort en woonplezier samenkomen. De omgeving voelt kleinschalig en vertrouwd aan, met een groene uitstraling en een prettige balans tussen rust en bereikbaarheid.

Dagelijkse voorzieningen zoals winkels, zorg, openbaar vervoer en uitvalswegen zijn goed bereikbaar. Hierdoor geniet u van een rustige woonomgeving, zonder in te leveren op gemak. Alles wat u nodig heeft, bevindt zich op korte afstand.

De combinatie van twee ruime levensloopbestendige woningen, royale kavels en een prettige ligging maakt De Dennenkamp een bijzonder fijne plek om thuis te komen. Een plek waar u nu comfortabel woont en ook in de toekomst met vertrouwen kunt blijven wonen.



Voorzieningen nabij

Winkels, zorg en openbaar vervoer op korte afstand.

Groene omgeving

Rustige woonomgeving met een verzorgde en groene uitstraling.

Bereikbaarheid

Goede aansluiting richting centrum en uitvalswegen.



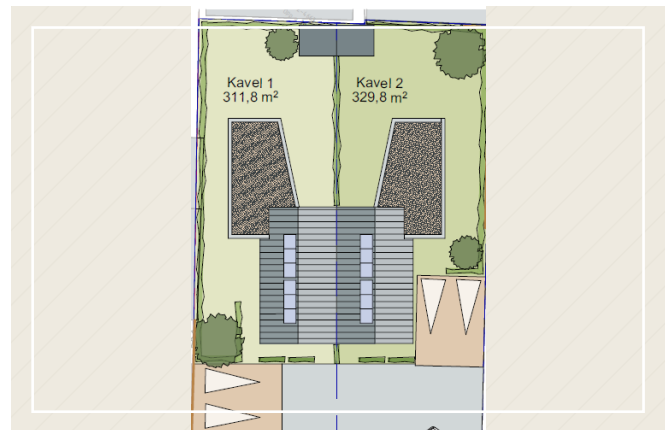
Project in één oogopslag

PROJECTNAAM	De Dennenkamp
LOCATIE	De Dennenkamp, Apeldoorn
AANTAL WONINGEN	2 levensloopbestendige woningen
WONINGTYPE	Twee-onder-één-kapwoningen
VANAFPRIJS	Vanaf € 699.500 v.o.n.
STATUS	Beide bouwnummers beschikbaar
OPLEVERING	Derde kwartaal 2027
WOONOPPERVLAKTE	Circa 148 m ²
KAVELS	Circa 312 m ² en 330 m ²



Wonen met ruimte, comfort en toekomstwaarde.

De woningen combineren een royale woonoppervlakte met een praktische levensloopbestendige indeling en duurzame installaties.



Beeldtaal

De visualisaties geven een impressie van de architectuur, gevelindeling en situering van de twee levensloopbestendige woningen. De uiteindelijke uitvoering kan op onderdelen afwijken van de getoonde beelden.



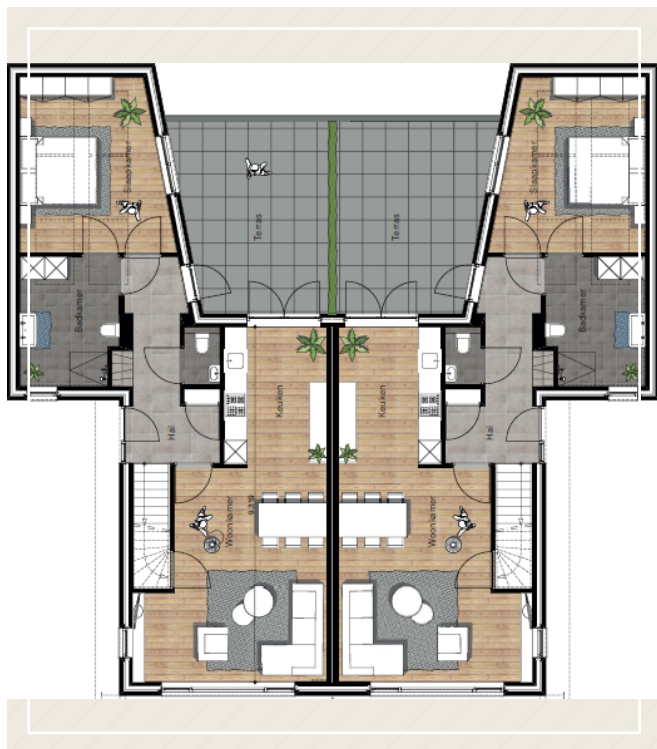
Woningaanbod

Bouwnummer	Type	Woonopp.	Kavel	Prijs	Status
1	Twee-onder-één-kapwoning	ca. 148 m ²	ca. 312 m ²	€ 699.500 v.o.n.	Beschikbaar
2	Twee-onder-één-kapwoning	ca. 148 m ²	ca. 330 m ²	€ 699.500 v.o.n.	Beschikbaar

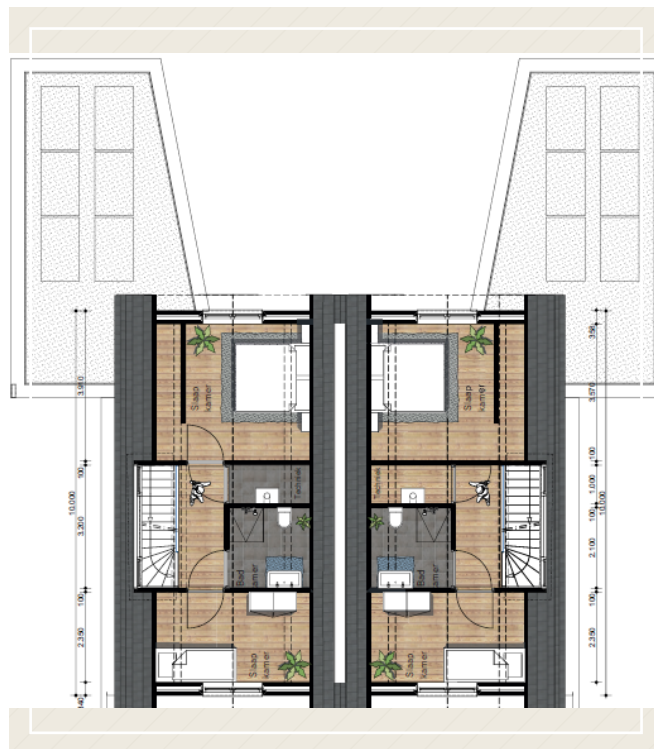




Ruimte voor



BEGANE GROND



VERDIEPING

Toelichting plattegronden

De woningen zijn levensloopbestendig ingedeeld met een slaap- en badkamer op de begane grond. Op de verdieping is extra ruimte aanwezig, waardoor de woning flexibel gebruikt kan worden als slaap-, werk-, hobby- of logeerruimte.



Waarom kiezen voor De Dennenkamp?

1**Levensloopbestendig wonen**

Beide woningen beschikken over een slaap- en badkamer op de begane grond, waardoor comfortabel wonen in iedere levensfase mogelijk is.

2**Royale woonoppervlakte**

Met circa 148 m² woonoppervlakte bieden de woningen veel ruimte voor wonen, werken, slapen en ontspannen.

3**Ruime kavels**

De kavels van circa 312 m² en 330 m² zorgen voor privacy, buitenruimte en een prettig woongevoel.

4**Energiezuinig en toekomstgericht**

De woningen worden gasloos opgeleverd en zijn voorzien van een warmtepompinstallatie, vloerverwarming en zonnepanelen.

5**Afwerking naar eigen wens**

Door de casco oplevering kunnen kopers de woning volledig naar eigen smaak en woonwensen afwerken.

6**Kleinschalig en exclusief**

Met slechts twee woningen is De Dennenkamp een kleinschalig en overzichtelijk project met een persoonlijk karakter.



Comfortabel, energiezuinig en klaar voor de toekomst

Comfortabel en klaar voor de toekomst

De woningen aan De Dennenkamp worden duurzaam en energiezuinig gerealiseerd. Ze worden gasloos opgeleverd en voorzien van een warmtepompinstallatie, vloerverwarming en zonnepanelen. Dit draagt bij aan een comfortabel binnenklimaat, lagere energielasten en een toekomstbestendige woning.

Met een verwacht energielabel van A++ of A+++ voldoen de woningen aan een hoge energieprestatie. Hierdoor woont u niet alleen comfortabel, maar ook bewust en waardevast.



- Gasloos woonconcept
- Warmtepompinstallatie
- Vloerverwarming
- Zonnepanelen
- Goede isolatiewaarde
- Onderhoudsarme materialen



Van interesse naar koop

1

Inschrijving

Geef uw voorkeur voor een bouwnummer door.

2

Kennismakingsgesprek

Bespreek wensen, planning en beschikbaarheid.

3

Reservering

Het bouwnummer wordt tijdelijk uit de verkoop gehaald.

4

Koopovereenkomst

Definitieve stukken worden besproken en vastgelegd.

5

Bouw & oplevering

Tijdens de bouw blijft u geïnformeerd over de voortgang.



Geïnteresseerden kunnen hun voorkeur voor een bouwnummer doorgeven. Tijdens het kennismakingsgesprek bespreken wij graag de beschikbaarheid, woonwensen, planning en vervolgstappen.



Notities

Ruimte voor vragen, opmerkingen en persoonlijke aantekeningen

Meer weten?

Wij vertellen u graag meer over de mogelijkheden en het project.



CONTACT

(055) 200 20 69

info@domiprojecten.nl

www.domiprojecten.nl

Postbus 4154 | 7320 AD Apeldoorn

Deze brochure is met zorg samengesteld. Aan de inhoud, impressies, tekeningen en genoemde maten kunnen geen rechten worden ontleend. Wijzigingen en drukfouten voorbehouden.

